

2021  
MAY&JUN  
VOL.40  
隔月発行

「特集」 青梅雨の頃

# Colorful

HASHIMOTO HOMES  
LIFESTYLE MAGAZINE



「住まいはもっと楽しいものであっていい」

## Prologue -プロローグ-

広報誌「COLORFUL (カラフル)」は、ハシモトホームズが提案する暮らしを豊かにするライフスタイルマガジンです。季節の移ろいを大切に、日常にプラスしてもらいたい小さな発見やちょっとのお洒落を感じて欲しいとの思いでハシモトホームズのスタッフが制作しています。

定期購読を希望される方は、ホームページよりご連絡ください。無料で送付致します。

## Contents

### 「特集」 青梅雨の頃

シンボルツリー / ランドリー事情

CLEAN UP

写真で学ぶ収納術 - クローゼット編 -

EVENT

AUCTION of the display

CONSTRUCTION EXAMPLE

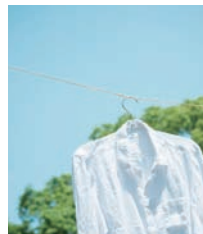
建築施工例

FRIEND SHOP

植物屋 KIIITOS lab

REAL ESTATE

5-6月の不動産情報



Hashimoto HOMES の住まいは、  
こだわりのオーダーメイド。



オーダーメイドの住まいとは、住む方が主役のオンリーワンの住まいと考えます。それは、住まいがいつでも心地よく、リラックスできる場所。そのための必須の条件は、その場所の気候風土に調和し、風景を取り込み、感じられること。



2018年施工 F様邸

風薫るころ、新緑が目を通し、葉に透かされた柔らかい木漏れ日は、変わることなく私たちに幸せにしてくれます。自宅で過ごす時間が増えた私たちは、窓の外を何気なく眺める機会も増えました。あぁ今年も庭のハナミズキが優しく咲いているなぁ。ジーンベリーの実を目当てに鳥が訪れるのもそろそろかな〜。季節の変化を楽しむガーデニングが趣味という方も多いでしょう。家を建てる時、結婚や子供が出来た時、家族にとって大切な存在になる木の事を「シンボルツリー」といいます。家の目印になるだけでなく、これから長い時間をかけて年月を重ねていく”家族”を象徴する庭のシンボルとなり、どっしりと根付いてくれている存在感はいつまでも変わりません。

special

決して戸建ての庭に限らず、マンションも含め、室内の植物でも家族を見守ってくれる存在としてシンボルツリーとすることも出来ます。

シンボルツリーとしてよく植えられる木は、シマトネリコという常緑樹や最近ではオリーブやユーカリも人気です。職業や趣味に関連した樹、例えばお料理好きな方のお家は「月桂樹」、医療関係者であればキハダのような薬木も使われます。家族全員の誕生月の木を配置してみるのも素敵ですね。



シマトネリコ / とても丈夫で育てやすい常緑高木。小さな葉が密に生えるので見栄えが良いです。洋風の庭でも和風の庭でも合うのも人気の理由。緑色のトーンも明るめなので、植栽すると明るい雰囲気になります。



オリーブ / 「平和」「家庭円満」「夫婦円満」を象徴する縁起木とされており、葉色の美しさからシンボルツリーにも最適です。オリーブは樹勢が強く、萌芽力もあるため適切なお手入れで年中楽しめます。



ユーカリ / シルバーリーフの葉が愛らしく、清涼感のある香りも魅力です。超高木に生長するので、目隠しとしても役立ちます。



月桂樹 / 年中緑を絶やさず常緑高木。葉は乾燥させると強い香りを持っており、煮込み料理やマリネに使う香辛料「ローリエ」の名前でも知られています。



キハダ / 樹皮の内皮が、鮮やかな黄色であることから、「黄肌」と言われています。樹皮の一部を乾燥させると正薬の黄蘗（おうばく）となり、整腸剤などに用いられます。

岡山市にもシンボルとなる「岡山市の木」があり、採用されているのはクロガネモチ。常緑高木で枝や葉が黒みかかって艶があることからこの名がついています。5〜6月に淡紫色の小花を咲かせ、花が散る頃には赤い実がつかます。岡山市では「アクラ」と呼ばれており、通りの名前にもなっています。

岡山市では結婚・誕生のお祝いで記念樹をプレゼントされているそうなので、「シンボルツリー」のキッカケにするのもいいかもしれませんね。



## ランドリー事情

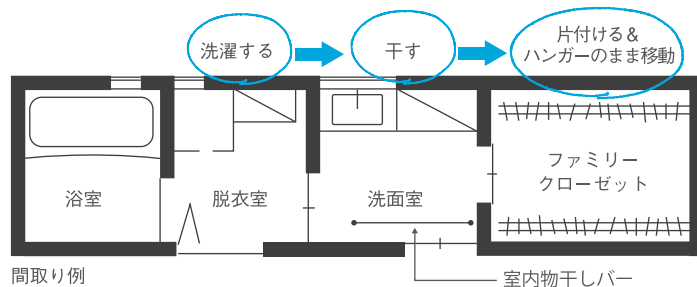


このページをお読み頂いている方は、お洗濯担当さんですか？洗濯というものは本当に性格が出るもので、洗うタイミング、洗い方、干し方、畳み方など、洗うから畳むまでの工程でオリジナル感に溢れています。他人の洗濯仕事も一度ゆっくり覗いてみたいものです。

さて、お洗濯事情は最近大きく様変わりしています。お天道様の恩恵を受けて、気持ちよく乾かして貰うことが当たり前でした。日光消毒もできて最高！という時代から、花粉やPM2.5を懸念して、室内干しの家が増えています。共働きや家の事情で、夜タイマーにしておいて、そのまま乾燥という方も少なくないでしょう。洗濯担当からすると、時間や天気によって左右されず、必ず乾いているという確約が貰えるのはありがたいこと。コロナ禍での価値観の変化や家族との時間が増やせるなどのメリットも追い風になり、衣類乾燥機の需要も高まっています。

お家づくり事情も変わってきています。最近「お風呂」「洗面脱衣室」「ランドリー」「クローゼット」を最小限の動線で成り立たせる家が増えています。Pinterest・Instagram・ハウスでも「ランドリー」というキーワードがトレンド化しています。

更には、何と「畳まない！」が画期的です。もちろん外出用のトップスやボトムスは畳みますが、インナーや靴下などシワが気にならないアイテムは、乾いたら畳まずBOXにポン！っと入れるだけ。何て楽。ハンガーで干すものは、取り外さずそのままクローゼットに移動するだけです。



5月～6月は梅雨の時期ですね。洗濯担当さんからすると悩みの季節。プロに聞いてみようとお伺いしたのは大正14年創業の岡山市南区にある「竹内クリーニング」の竹内さん。

Q. 梅雨時期の洗濯物のイヤな臭いは？

A. 洗った衣類に残った「菌」の排泄物と増殖が原因です。

Q. 防ぐには？

A. 室内干し用や速乾性のある洗剤を使い、洗い終わったらすぐ乾かす。ゆっくり乾かしている間に臭いが発生していきます。あと、夜洗濯される方はお風呂のお湯（30℃～40℃が適温）を使うのもおすすめ。汚れが溶け出しやすく、洗剤も良く溶けるので、キレイに洗えます。

Q. 室内干しのポイントは？

A. 暖房やサーキュレーターを使い、風の流れを作るのがポイント。その場合、除湿器や窓を開けるなど換気をして、部屋を湿気させないことです。また乾燥機をお持ちの方は、乾きにくいものは乾燥機に、すぐ乾くものは干すなどして分けること。乾燥機に乾いたバスタオルと一緒に入れるのも（少しですが）時短になりますよ。

その他にも洗剤の違いや洗濯表記の大切さなど関心するお話ばかり。様々な洗濯豆知識は、竹内クリーニングさんのHP「今日のクリーニング」で紹介されています。なるほど！がいっぱいなので、ぜひご覧ください。

### 竹内クリーニング

営業時間 8:00～19:00

定休日 日曜日

住所 岡山市南区東畦171

TEL 086-282-0309

URL <http://takeuchi-cleaning.com/>

「今日のクリーニング」  
更新中



整理収納アドバイザー aya 先生に質問！

clean up

Before After 写真を見て学ぶ収納術  
～クローゼット編～

Liasso/aya さん  
岡山市南区在住。インテリアコーディネーター・整理収納アドバイザー1級取得。誰でも簡単にできる収納を motto に整理収納出張サービスやセミナー等を行っています。



●Instagram で情報配信中→

つつい詰め込んでしまうクローゼット。

梅雨時の風通しを兼ねて、片付けちゃいましょう～

STEP UP! 物を減らす・・・賢く収納・・・風を通す

問題点

- ・着ない服が多い
- ・ランダムに服が掛けられている
- ・何が入っているのかわからない

Before

After

ハンガーコーナー

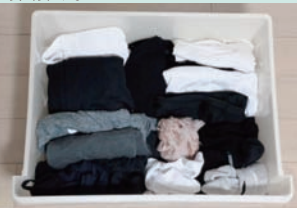


適当に服が掛けられている

衣類ケース



①何がどこに入っているかわからない。毎回探す。



②ケースの中をみても何が入っているかわからない。



そして衣類の上にはデッドスペース。もったいないですね

ポイント

- ・着ない服を片付け、着る服だけにしましょう
- ・残った服をTシャツやセーターやブラウス等に分類をします



ハンガー掛けはブラウス・スカート・ジーンズ・コート類に分けると選びやすくなります



薄手柄物 セーター  
薄手無地  
薄手色柄物 パンツ類  
厚手無地  
冬物・パンツ類・厚手物など区別して揃えるとケースに余裕ができます

★アイテム登場!★



そこで使用したのはセリアの商品“仕切りボックス深型”仕切りは動かせませす



インナー キャミソール  
靴下  
分類することで見やすく取り出しやすく更に場所も決まってきます

シャツも綺麗にたたみ縦収納をすれば色や柄がわかりやすく選びやすくなります

ぜひお試しください！

# AUCTION of the display

Hashimoto HOMES オーナー様 & 福成ヴィレッジ入居者様限定

## 【デザイナーズ家具・小物オークションのお知らせ】

何年経っても美しいタイムレスモダンな名作家具・小物をオーナー様の暮らしにも取り入れて頂きたい思いから、弊社展示場内の展示品を今回だけの特別価格で販売いたします。尚、期間中は福成展示場に展示しておりますので、実際にご覧頂き、入札頂けます。

入札期間：2021年5月22日(土)～6月20日(日)

究極のミニマルチェア  
「スーパーレジェーラ」

デザイナー：ジオ・ボンティ

指1本で持ち上げられる最軽量椅子の金字塔。イタリアの老舗家具メーカーのカッシーナ社との協業により開発された。無駄のない素朴なフォルムと、フレームの素材には弾力と粘りのあるアッシュ材を使用し、座面にはラタン編みを施した結果、最軽量でありながら、耐久性にも優れた椅子を実現させた。

定価 ￥319,000  
開始価格 ￥150,000～



成形合板の椅子の理想形  
「セブンチェア」

デザイナー：アルネ・ヤコブセン

椅子のアイコン的存在であるセブンチェア。デザイン界の巨匠アルネ・ヤコブセンがデザインし、1955年にデンマークのフリッツ・ハンセン社から発売。オフィスや図書館・美術館でも良く使われており、当時の合板の成形技術の賜物である。背面と座面が一体になっており、継ぎ目のない曲面のフォルム美が際立っている。

ラッカー仕上げ / 定価 ￥62,700  
開始入札価格 ￥35,000～

80年を超えるロングセラー  
「スツール 60」

デザイナー：アルヴァ・アアルト

円形の座面に3本の足。これは北欧フィンランドの巨匠アルヴァ・アアルトの代表作であり、アルテックを象徴するデザインである。定番中の定番と言えるシンプルなデザインは、スツールとして、サイドテーブルとして、時にはディスプレイ台として様々な使い方出来る、汎用性のある作品であることから、今なお世界中から愛され続けている。

定価 ￥34,650  
開始価格 ￥17,000～



詳しくはこちら



and more・・・

※表示価格は全て税込です。

## 「暮らすほどに大好きになる家」

大きな窓、降りそそぐ光、心地良い風。申し分ない収納量とお気に入りの居場所。思いを馳せた憧れの暮らしは、些細なことに宿っている。日々を楽しむぐらいがちょうどいい。



ランドリールームを兼ねた洗面脱衣室。使い勝手の良いオープン棚で家事ラクに。



上着やコートも収納できる3m巾の玄関クローゼットで片付け上手に。



毎日のルーティンが楽しくなるパントリー&家事室。アッシュとグレーでおしゃれ空間に。



大きな窓から光が降りそそぐ開放的なLDK。木製ブラインドのピクチャーウィンドウがフォーカルポイントに。

豊かな暮らしを実現する  
健康快適住宅  
**Hashimoto HOMES**



いつかは枯れてしまう生花に触れていると、じんわりと生命を頂いているようで癒されます。

駐車場の隙間にあるような細い道を少し入ったところに、ちいさなお店を構えてもうすぐ三年。店舗装飾や外部イベントも手掛けているため毎日O.P.E.N出来ないうえ、インスタグラムで営業日をお知らせしています。

彼女の手柄に引き寄せられるように一人、また一人と外に書かれた指示通り、小櫃で鉄のドアをノックしてお客様が訪れます。「お任せします。」とのオーダーに店主がお花を組み上げる。そして皆様のお住まいへと花々を送ります。

心が和らぐ路地裏の植物屋

店内はほの暗い、狭い空間にして個人的な生花が所狭しと並びます。少し値が張るものもありますが、一本一本水持ちのいいお花をこだわりながら集めています。珍しくて手に入りにくいお花達に出会ってしまおうと、少々お高くても仕入れてしまおうです。

花器に活け込んだ時、雰囲気が出る様にどんな器に？どんな場に？と伺って、時には花器を持ち込んで頂くこともあります。

現在、店内に置いてある花器は、作家の長島慶明さんの水差しを花器として表現。お花を一輪生けるだけで趣のある空間が演出できます。一つ一つ丁寧に提案を続けている事が、小さなお花屋さんの三年目に繋がっているようです。

植物屋 KIITOS lab

岡山市北区春日町 2-10-3  
11:00~18:00  
086-201-2316

当月のOPEN日は  
Instagramを  
ご確認ください。



## 広報誌「カラフル」設置場所一覧

- 【岡山市北区】●インテリアショップ アクタス岡本店●岡山ガスショールーム アスバラガス●岡山ロックス 4F 地域情報コーナー●おまち堂 & フルータス
- ONSAYA COFFEE 問屋町店●クリナップ株式会社岡山ショールーム●讃岐の男うどんさんすて岡山店●讃岐の男うどん富田町本店●植物屋キートス
- 手作りパン屋の TERUO
- TOTO 岡山ショールーム●パティスリープチプレジール●パナソニックリビング岡山ショールーム●papa グリルはるか●コーヒーマーケット「Ban.ca」(バンカ)●食楽日和ほのか●バー & ライブハウス MO:GLA●業務用資材卸モダンプロ●リリック フラワー & デザイン●結婚式場ル・メルシェ●ホットヨガスタジオ lolve
- 【岡山市南区】●陽だまり鍼灸整骨院●ファミリーマート福成二丁目店
- 【岡山市東区】●古民家珈琲大多羅庵
- 【倉敷市】●グリーンショップ八木●住まいテラス

NEWS

# 不動産情報

real estate

※新型コロナウイルスの対応として、消毒用アルコールの完備・マスク着用・体温計測（37.5℃以上の方は入室をお断りする事があります）ソーシャルディスタンスをお願いしております。  
 ※ソーシャルディスタンスを保ちながらのご予約なまでのご見学も承っております。

詳細 / ご予約は  
こちらから



ご体感ください！ 分譲住宅

## 岡山市中区 桑野Ⅱ FORCASA D・O・M・A 土間と暮らす家

ロードバイクやアウトドア用品のメンテナンス、季節の移り変わりを愉しむ庭とのつながり。土間のある暮らしが作り出す新しい日常がスタートします。



- 土地面積 162.53㎡ (約 49.16坪)
- 総施工面積 105.98㎡ (約 32.05坪)
- 所在 / 岡山市中区桑野 549-21
- 間取り / 3LDK ■ 学区 / 操明小、
- 設備 / 地盤改良済、外構済 ■ 設備 / オールパナソニック、照明、カーテン、エアコン2台、車3台駐車可 ■ 引渡 / 相談 ■ 取引態様 / 売主

YouTube / 公開中 /



**値下げしました**  
 販売価格 **3,188万円** (税込) 万円  
 (旧価格公表日令 28.1) → **2,980** (税込) 万円  
 (旧価格公表日令 31.9)



パナソニックテクノストラクチャー採用  
**認定長期優良住宅**  
**耐震等級 3 (最高等級)**

ご体感ください！ 分譲住宅

## 岡山市中区 桑野Ⅱ 「新しい暮らしは LOUNGE に」

約 26 帖の大空間 LDK。“ラウンジ”の使い方は“自由”そのもの。趣味の時間や、在宅オフィスなど毎日のちょっとした時間を彩ります。



- 面積 170.66㎡ (約 51.62坪)
- 工面積 113.44㎡ (約 34.31坪)
- 岡山市中区桑野 549-11 ● 間取 DK ● 学区 / 操明小、操南中 ● 地盤改良済 ● 設備 / オールパナソニック、照明、カーテン、エアコン 2 台、
- 駐車可 ● 引渡 / 相談 ● 取引態様 /

販売価格 **3,265** (税込) 万円



パナソニックテクノストラクチャー採用  
**認定長期優良住宅**  
**耐震等級 3 (最高等級)**

※土日祝日は当日予約可。水・木は当社の定休日のため、ご見学希望の場合は、前日までにご予約ください。

ご体感ください！ 分譲住宅 / 玉野市長尾

FORCASA CUBE

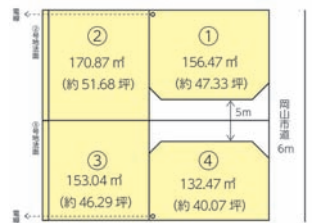


- 敷地面積 162.43㎡ (約 49.13坪)
- 建物施工面積 105.24㎡ (約 31.83坪)
- 所在 / 玉野市長尾内 632-13 ● 間取り / 3LDK ● 学区 / 荘内小、荘内中 ● 地盤改良済・外構済 ● 設備 / オールパナソニック、照明 / カーテン / エアコン 2 台 / 車 3 台駐車可 ● 引渡 / 相談 ● 取引態様 / 売主

「シンプルが個性になる暮らし」  
 プライバシー性の高いすっきりとした外観。外からは想像できない吹抜けのリビング。四角いから広く、シンプルだから魅力的。

販売価格 **2,985** 万円 (税込)

## 値下げしました 売地情報



- ①号地 1,460万円 ▶ **1,380**万円 (税込)
- ②号地 1,390万円 ▶ **1,350**万円 (税込)
- ③号地 1,220万円 ▶ **1,180**万円 (税込)
- ④号地 1,130万円 ▶ **1,040**万円 (税込)

(旧価格公表日令 24.26) (旧価格公表日令 31.9)

NEWS その他の土地情報 岡山市南区 浦安本町 玉野市 長尾 ⇒詳しくはHPをご覧ください。

< お問い合わせは弊社ホームページまたは下記のフリーダイヤルまでご連絡ください >



ハシモトホームズのSDGs 宣言  
 全ての人の健康と幸せに貢献するために  
 ハシモトホームズはSDGs(持続可能な開発目標)に取り組む。持続可能な未来を築いています。



公式 HP