

————— 随時見学受付中 —————

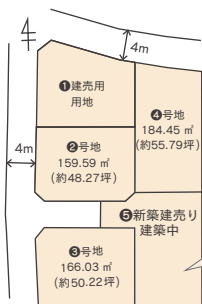
**分譲地** **更新!**岡山市東区西大寺東 **3** 区画

お日様と暮らす分譲地

JR 西大寺駅より徒歩 9 分！ 2 号線バイパスへのアクセスがしやすい  
閑静な住宅地。近隣には各種商業施設・病院・カフェなど  
生活しやすい環境です。



- ① 建売用地
- ② 159.49 m<sup>2</sup>(約48.24 坪) **998**万円
- ③ 165.89 m<sup>2</sup>(約50.18 坪) **958**万円
- ④ 184.32 m<sup>2</sup>(約55.75 坪) **1,088**万円
- ⑤ 新築建売り建築中



新築建売り建築中  
10 月完成予定！見学予約受付中



「ワーキングカップルの家」

仕事のキャリアも維持したい！家族の時間も大切にしたい！  
欲張り両立ライフの家事ラクプランの分譲住宅です。

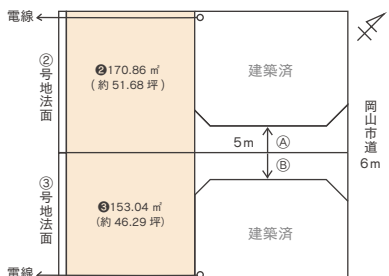
**土地面積** 189.36 m<sup>2</sup>(約57.28 坪)  
**建物面積** 105.42 m<sup>2</sup>(約31.88 坪)

販売価格 **3,738** 万円 (税込)

耐震等級 3 / 断熱等級 6 / エアコン 2 台  
全室照明・カーテン付 / 外構付  
駐車場 5 台 / 地盤改良済み

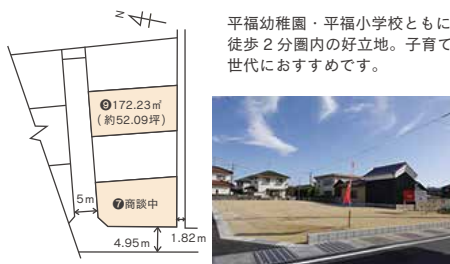
**分譲地** **更新!**岡山市南区福島 **2** 区画

平福小学校まで徒歩 6 分♪ 眺望抜群！  
プライバシーを大切にしたい眺めのいい暮らし。



- ② 170.86 m<sup>2</sup>(約51.68 坪) **1,350**万円
- ③ 153.04 m<sup>2</sup>(約46.29 坪) **1,180**万円

**分譲地** **更新!**岡山市南区平福 **2** 区画



平福幼稚園・平福小学校ともに  
徒歩 2 分圏内の好立地。子育て  
世代におすすめです。

- ⑦ 163.93 m<sup>2</sup>(約49.58 坪) **商談中**
- ⑧ 172.19 m<sup>2</sup>(約52.08 坪) **1,432**万円

詳しくは  
下記のお電話か、HP より  
お問い合わせください。

check!

資料請求不動産情報は  
こちらの QR コードから



**更新!**岡山市南区浦安南町宅地販売中！**886**万円

< お問い合わせは弊社ホームページまたは下記のフリーダイヤルまでご連絡ください >



Hashimoto HOMES の住まいは、  
こだわりのオーダーメイド。

Hashimoto  
HOMES  
TIMELESS MODERN

## Prologue -プロローグ-

広報誌「COLORFUL (カラフル)」は、ハシモトホームズが提案する暮らしを豊かにするライフスタイルマガジンです。「衣」「食」「住生活」をキーワードとして、季節の移ろいを大切に、そして日常にプラスしてもらいたい本物志向の方々を毎号紹介しています。

本誌は、暮らしの中の小さな発見やちょっとのお洒落を感じて欲しいとの思いでハシモトホームズのスタッフが制作しています。

定期購読を希望される方は、ホームページよりご連絡ください。無料で送付致します。



ハシモトホームズについて

## Contents

### 「特集」 愉しむ夜長

- part1 ばんこく珈琲
- part2 夜長の秋を愉しむ "照明"

OWNER'S INTERVIEW  
お家時間を楽しむ

FROM COORDINATOR  
庭と暮らす

COLUMN  
音楽の時間は永遠に / Eagles 「Hotel California」

INTRODUCE FRIEND SHOP  
フラワーアトリエ コルティエーレ

REAL ESTATE  
9-10月の不動産情報



「住まいはもっと  
楽しいものであっていい」

オーダーメイドの住まいとは、住む方が主役のオンリーワンの住まいと考えます。それは、いつでも心地よく、リラックスイキる場所であること。そのため必須の条件は、その場所の気候風土に調和し、風景を取り込み、そして感じられること。

La Raffine  
ラ・ラフィネ

フルオーダーメイドの  
注文住宅

TECHNO  
Casa  
テクノカーサ

パナソニック  
テクノストラクチャーを採用した  
大空間設計

Hiraya  
ヒラヤ

ワンフロアで家族とつながる  
平屋 style

renovation  
リノベーション

「住まう」を受け継ぐ  
新たな暮らし

一杯のコーヒーから幸せがみえる



愉しむ夜長・・・part 1

special

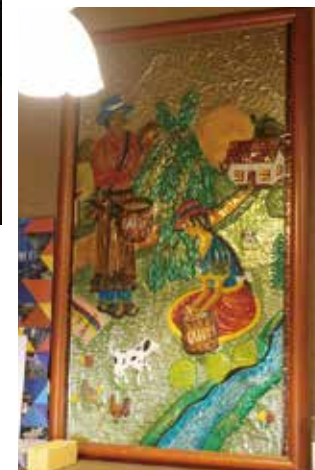
「10月1日はコーヒーの日」です。1983年生産国の多くが10月1日年度始めとなることと、日本では秋冬期にコーヒーの需要が高まることから、全日本コーヒー協会により10月1日は珈琲の日と定められました。1994年には国際コーヒー機関(ICO)により「国際コーヒーの日」も定められました。

心地良い秋の夜を感じられるこの時期、休日前ぐらいは、美味しいコーヒーと一緒にゆっくり好きな時間を過ごしてみませんか。



さてコーヒーとは一体何でしょうか？諸説あるそうで、有名なところで、①エチオピアの羊飼いかルディがコーヒーノキになっているコーヒー豆を山羊が食べて楽しそうにしているのを見てコーヒーの飲用を発見したという説と、②イエメン地方のイスラム教の聖者シーク・オマルが鳥がコーヒーの実をついばんでいるのを見てコーヒーの飲用を発見したとのこと。当時は覚醒、利尿の効果があるという趣旨から、薬としての存在だったそうです。現在でも適量の摂取は、動脈硬化の予防や認知症(アルツハイマー病)の抑制など、医学的な研究は今も尚続いています。

最近では、アルコール摂取にもソバーキュリアスという選択の自由がありますが、コーヒーの選択も、カフェインレスやエスプレッソなど、状況や目的で選択すると良いかもしれませんね。



私たちがお世話になっている、焙煎工場とショップを営業されている「ばんこく珈琲」さんは1970年創業。ちょうど大阪万博が開幕した年に開業されました。五感で煎る手焙煎にこだわり、今でも焙煎工場に立つ創業者(会長)と、常に新しいことに挑戦し続ける社長である息子さんと経営されています。2018年イタリア・ミラノで開催された国際カフェテイスタ協会(IIAC)での競技会で、ばんこく珈琲さんの「ESPRESSO Bitters & richblend」がエスプレッソ用の焙煎豆部門でゴールドメダルを受賞しました。



コーヒーを日頃どんな風楽しんで頂きたいですか？と社長にお聞きしました。「こだわりたい方も沢山おられますが、何も考えずに自然体で飲んで頂きたいですね。私たちは“一杯のコーヒーから幸せが見える”をメッセージにしている、ほんのりとした至福の贅沢をあげさせて頂きたいからです。」



併設しているショップ「BanCa」では、40種類以上のコーヒー豆やギフト商品も取り揃えており、味の好みや淹れ方の相談もできます。

コーヒーマーケット BanCa (バンカ)

URL <https://www.coffee-banca.jp/>

住所 / 岡山市北区野田 3-22-3

TEL/086-244-2628

営業時間 / 9:00 ~ 18:30

定休日 / 日曜日



HPはこちら



## あかり 夜長の秋を楽しむ“照明”

秋の深まりを感じ、徐々に日が短くなる季節。

ゆったりと流れる夜の時間。

少しだけ照明に目を向けて、いつもと違うリラックスタイムにしてみませんか？

special



### AJ ランプ：ルイスポールセン社

デンマークを代表する建築家アルネ・ヤコブセンが1957年にデザインしたフロアランプ。オブジェのようなシャープなフォルムが美しい。一方に光が集中するので、読書に向いています。シェードの内側は白色で塗装されており、まぶしさを極力抑えているので、明るく柔らかな光が時間に溶け込みます。



### プリーツシェード：レ・クリント社

クリント社の創業者ターエ・クリントの父が日本の折り紙をヒントに生み出したプリーツシェード。規則的に織りなす温かい光が優しい陰影を作り出します。現在でも折り紙と同じく、一枚のシートを熟練の折り職人の手によって製造が続けられています。



テーブルを囲み、食事の会話も弾む時間

### PH5：ルイスポールセン社

デザイナーであるポール・ヘニングセンは1958年にPH5を開発しました。発表されて以来、長年にわたりロングセラーとなっている名作照明。100% グレアフリーのシェードは、大部分の光を下方に向ける光の反射原理に基づいてデザインされています。



キャンドルの揺らぎに癒される



一定に見えても厳密には一定ではないリズムを1/f（えふぶんのいち）ゆらぎといいます。自然界に存在するリズム、波の音、木々のそよ風、炎の揺らめきなど。居心地がよく人の心を落ち着かせてくれます。キャンドルをひとつ灯すだけで癒しの時間が流れます。

### ROBIE | MINI：ヤマギワ

YAMAGIWA から復刻されたチェリー材とガラスのブラケットは、近代建築の三大巨匠のひとりであるフランク・ロイド・ライトのデザイン。1994年にはニューヨーク近代美術館でも展示がおこなわれました。四角い木のフレームにガラスの球体が浮かんでいるような軽快感を醸し出しています。



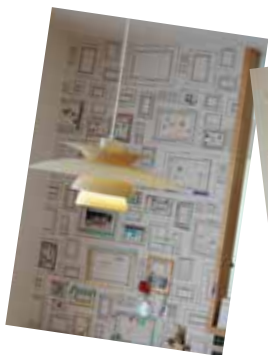
最後に、照明は暮らしを彩る大切なエレメント。一度照明を消して、ひとつの灯りで過ごしてみるのもおすすめです。暗さがやがて心地良さに変わり、静かに流れる贅沢な時間にかわるでしょう。



## お家時間を楽しむ

今回は、ハシモトホームズで12年前に家を建てて頂いたOB様のインタビューです。お子様も成長し、暮らしをどのように楽しまれてきたのかお伺いしてきました。

### Q お気に入りのポイントは何ですか？



奥様：もう12年にもなりますね。実はキッチンカウンターの壁は、自分であとから黒板ボードにしたんです。子供が小さい時にこのカウンターで宿題をするので、メモを書いたり、マグネットでお手紙を貼ってもらうために鉄板を貼ってから黒板塗料を塗りました。今もここで宿題したりしてます。あと、横の壁紙も上から貼ったんです。子供たちとお絵描きをして楽しみました。今は宝物になっています。



### Q こだわったところはどこですか？

奥様：洗面台かな～。既成品が嫌で、オーダーメイドにしてもらいました。大きな鏡が良かったので、夢が叶いました。後でタイルをDIYしたんです。すごく大変でしたが満足してます♪ たまに目地を掃除したり、大切にしています。

### Q ご主人の休日の過ごし方は？

ご主人：外出するよりも家にいるほうが多いです。なんとなくその日に家の中で気になる場所をお手入れしたりしています。外壁の汚れを洗ってみたり、芝のお手入れをしてみたり。そんなゆつくりとした時間が心地良い過ごし方です。



筆者：自分たちの家を自分たちで楽しむ工夫が沢山詰まっています。家族みんなで家を育てていく。そんな時の重ね方がとても素敵なお家でした。

※その他のお客様の声は Web でも公開中

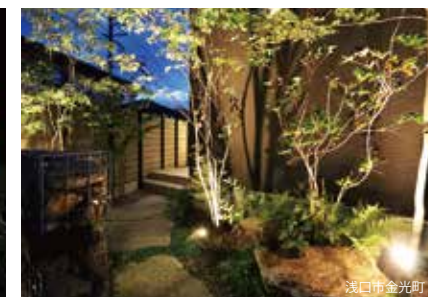
## 照明のある庭



浅口市金光町



岡山市中区



浅口市金光町

庭に照明が無くても困りません。でも照明のある庭はステキです。旅先のホテルや旅館の庭園がライトアップされているのを見て、キレイだと感じたことはありませんか？

同じように、我が家のお庭もライトアップしてあげることで、毎日の仕事帰り、「今日もステキな我が家」と嬉しく思う時間が生まれます。



BLUE RETRO garden & exterior

〒700-0941

岡山県岡山市北区青江 4-22-36

T:086-206-4396 F:086-206-4398

MAIL:blueretro@outlook.jp



第 10 回  
Eagles(イーグルス)  
「Hotel California」

1976 年リリース / アサイラム・レコード



音楽の時間、第 10 回目はロックミュージックのスタンダード、「Hotel California」です。

「Eagles」は、1971 年に結成されました。デビューのきっかけは、大スター「リングロッシュット」のバックバンドとして始まり、グレンフライ、ドンヘンリー、ランディマイズナー、バーニーリンドンの 4 人で結成されました。最初はウエストコースト系、特に優れたコーラス力を生かした爽やかフォーク・カントリー調の曲が多く、アメリカ人好みの曲を輩出していました。ほとんどの曲は、作曲フライ、作詞ヘンリーですが、時代の流れも変わり始め、そのうち曲作りに行き詰ってしまいます。74 年頃、ランディとバーニーが脱退後、ティモシー B シュミット、ロック色の強いギタリスト、ドンフェルダーとジョーウォルシュが加入します。そしてこの名曲が誕生します。Hotel California は、作詞ヘンリー、作曲フェルダーです。

この曲のポイントは 3 点。まず 1 点目、歌詞の世界観。一言でいうとハリウッドを中心とした、商業的な売れ筋路線の曲ばかりを追い求め、1969 年以前のガソンと来るアメリカン Spirit (蒸留酒) はない。という肉肉的なところ。そこには麻薬のような甘美な退廃感。さらに美男美女に囲まれとても居心地がいい。抗おうにも、「一生ここ(ホテル)からは抜け出せないよ」と警備員が最後に一言。— 当時のアメリカ西海岸の芸能界の雰囲気を比喩的に表現しています。

それから 2 点目。全体の音楽観。12 弦ギターによる物悲しいイントロから始まります。とても美しいイントロが印象的。つかみは OK。ボーカルが入り、かっこいいギターのカッティングと印象的なフィルイン。バランスも素晴らしいです。サビのコーラスも美しい。このアルバムは今までのアメリカのレコード売上第 3 位、3600 万枚を売り上げています。ちなみに 1 位も Eagles のベスト盤で 3800 万枚。2 位がなんとマイケルジャクソンの「スリラー」です。いまだにこの記録は抜かれていません。

3 点目は何とんでもドンフェルダーとジョーウォルシュの泣きのギターの掛け合い。ギターを弾かれる方は、必ず挑戦されているかと思いますが、チョーキングの妙。様々なテクニクなどまさにギターの教科書です。これだけでも満足というギター少年少女が全世界にいたことでしょう。今回は一昨年 50 周年を迎えた Eagles でした。



追記、7 月 26 日ランディマイズナーが病気のために 77 歳の若さで逝去されました。

(筆者 / K.O)

## 素敵が詰まった小さな中庭



イタリア語で自宅の中庭を意味する「コルティエーレ」という店名のかわいいお花屋さん。店長さんは結婚式場やディスプレイのご経験があり、什器にもこだわった店内は、見ていてワクワクするような空間演出がされています。

所狭しと並んだ生花や植物は、統一された世界観があり、クオリティの高さを感じられます。住み手の個性が出る中庭。その表現が見事に形になっています。

お客様のオーダーにあわせてご提案して頂けるのと、商品が決まっていなくても、使いたい花器や飾りたい場所、プレゼントとして贈りたい内容などを伝えると対応して頂けます。

詳しくは Instagram をご覧ください↓

営業時間 / 10 時 ~ 18 時 定休日 / 火曜日  
TEL / 090-2808-5543  
岡山県岡山市南区若葉町 21-26-1  
Paypay 払い可  
駐車場 2 台



## 広報誌「カラフル」設置場所一覧

【岡山市北区】●アスパラガス岡山ガスショールーム●岡山県立図書館 (閲覧)  
●ガンショップトリガー●クリナップ株式会社岡山ショールーム●讃岐の男  
うどん富田町本店●TOTO 岡山ショールーム●トライアングルマーケット岡山  
店●パナソニックリビング岡山ショールーム●コーヒーマーケット Banca (バ  
ンカ)●リリック フラワー & デザイン●結婚式場ル・メルシェ●ホットヨガ  
スタジオ lolve

【岡山市中区】●陽だまり鍼灸整骨院

【岡山市南区】●さしこう●ファミリーマート福成二丁目店  
●cafébar 168 (いろは)●カフェ セロイ

【倉敷市】●グリーンショップ八木●住まいテラス