

Colorful

HASHIMOTO HOMES
LIFESTYLE MAGAZINE

2018
APRIL
VOL.23
隔月発行

「特集」

STAR WATCHING 自宅でのんびり 天体観測

COLUMN USEFUL FOR LIFE

ハシモトホームズ
ライフスタイルコラム

間取りで変わる
子どもの成長

REFORM&RENOVATION

中古住宅の取引には
ぜひ住宅のプロをご利用ください！

FROM COORDINATOR

「星空の街」から宇宙をのぞく

FROM THE KITCHEN

春野菜とサーモンの
レモンバターソテー

EVENT INFORMATION

イベントラインナップ！

Hashimoto
HOMES

TIMELESS MODERN

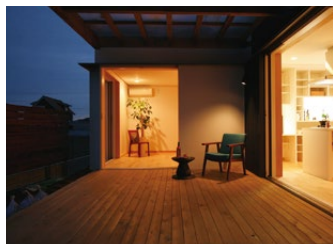


自宅でのんびり楽しみたい、
星空エンターテインメント。

SPECIAL ISSUE OF APRIL

STAR WATCHING

皆既月食から流星群、
火星大接近まで。
今年は天文現象の
当たり年！



人家まばらな田舎町や海・山などの大自然を訪れた夜、無数の星に埋め尽くされた空を見て、驚き、感動した経験はありませんか。オフィスビルや商業施設が点在する場所は夜空もうっすら白ばんで、ひと粒のきらめきに気付くことも難しいものですが、空はもちろん同じ空。まったく同じとはいかなくとも、条件さえ整えば、市内でも美しい星空を楽しむことができます。折しも今年は、近年まれにみる天文現象の当たり年。1・7月の皆既月食にはじまり、生命体の発見が期待される火星は15年ぶりの大接近。流星群は年間を通して、様々なものが楽しむことができます。11月のしし座流星群なども有名ですが、中でも8月のペルセウス座流星群と12月のふたご座流星群は、月明かりのない中で存分に光のエン

ターテインメントが楽しめると言われています。観察しやすい郊外や天文スポットに出かけるのもよいですが、自宅の庭やバルコニーで、家族とのんびり夜空を見上げてみるはいかがでしょう。自宅での天体観測となると、月や惑星の表面を細かく観測するなら天体望遠鏡が必要ですが、そうでなければ肉眼でも十分楽しめます。ただし、室内の電気はすべて消し、しばらく暗闇を眺めて目を慣らしておくこと。季節によっては寝袋やアウター、毛布などを用意し、ちょっとしたおやつや飲み物があれば、なお快適に楽しめるかもしれません。台風一過が特にオススメです。少しずつ視界に星が浮かび上がってくれば準備は完了。きっと映画「本観る」にも匹敵する、充実した夜時間を過ごすことができるでしょう。



COLUMN USEFUL FOR LIFE

ハシモトホームズ
ライフスタイルコラム

THE THEME

間取りで変わる子どもの成長

住まいの間取りは、実は健康に多大な影響を与え
子供の成育や寿命にもかかわるのです。

人が幸せと感じる要素のひとつに「家族との関わり」があります。特に子どもを育てる過程は、親としては大変ではありますが、子どもの成長を感じる、一番の楽しみなのではないでしょうか？



子どもが健やかに成長する上で「間取り」はとても影響します。
子どもの成長において一番大切なことは、親からの愛情です。
親子の信頼関係を構築できるかということが非常に大事なことです。
ポイントは、どれだけコミュニケーションを自然と図れる間取りになっているかどうかです。

①家族がふれあう間取り

■気配を感じられる

階段や吹抜けは仕切られていないため、空間がつながり、声や物音が聞こえます。帰宅した際に気が付く、朝起きたな、ということがわかることが大切です。なので、玄関からすぐに階段はダメです。外出にも気づかない、顔を合わさないことは親子にとってはNGです。

■子ども部屋にはキッチンを通らないといけないようにする

キッチンでなくても良いのですが、必ず顔を合わせて、基本である「いつてらっしゃい」「おかえり」の挨拶がなされる環境が望ましいでしょう。小さい頃からそれが当たり前になれば、きっと家族も仲良くいられることでしょう。

■間仕切り壁が少ない

間仕切りを壁ではなく、障子や、本棚などの家具で仕切られていることも完全に仕切らない、気配を感じる工夫の一つで、子どもの成長過程においては、孤独を感じさせない効果があります。

②コミュニケーションの場

■ホワイトボードなどが家族のコミュニケーションボードになっている。

家族の通り道に、ホワイトボードなどがあり、そこでキャッチボールを交わすことも、子どもが大きくなってきた時には有効です。手描きのメッセージは愛情も伝わると思います。

■庭とのつながりがあり、光や風も感じられる

例えば、リビングやダイニングから、外の景色を眺めたり、木々の四季を感じたりすることも愛情を育む要素です。気候の良いときには、ひなたぼっこや夕涼み、また花火をしたりバーベキューをしたりなども家族としてのプライベートの良き思い出になることでしょう。

■リビングなど居心地の良い場所を作り自然に集まるようにする

日当たりが良く、気持ちの良い落ち着いた場所があると自然と集います。それは、家族としてのだんらんの間所となり、コミュニケーションが図られることになります。

③子ども部屋を充実させない

■勉強はリビングでする

賢い子どもが育つ環境においてよく言われていますが、宿題などの勉強をリビングなど家族がいる場所ですると孤独にもならず、親子で勉強を取り組むなどコミュニケーションが図れます。

■子供室は広くつくらない

広くしてしまうと、それだけ居心地が良かったりしてこもりがちになることも考えられます。少し狭いくらいのほうがリビングにいる時間も長くなりますし、テレビなども置かないことで部屋にこもらないようにもなるでしょう。あとは、スマホやパソコンのルールも早いうち

■一人の子ども部屋をつくらない

無ければ無いで平気かもしれません。昔の話をしてもと思うかもしれませんが、一人にひとつの子ども部屋があることは普通ではなく、兄弟で共有する部屋というものもありなのかもしれません。たとえば、サザエさんやちびまる子ちゃんのおうちのように。



社会環境の変化でコミュニケーションを図れない大人が増えています。

核家族化が進んだことに加え夫婦共働きであることが、親子の時間を減らしています。

ネットや SNS の普及も拍車をかけてきて、ますますこの先が心配です。

しかしながら、問題は子ども時代の環境であり、問題の諸元は親なのではないでしょうか？

ハシモトホームズでは、家族が暮らす幸福の城を、そのご家族ごとに暮らしをイメージして間取りをしています。

また敷地の環境調査もおこない、光や風を取り入れたパッシブ設計も積極的におこなっています。



REFORM & RENOVATION

中古住宅の取引にはぜひ住宅のプロをご利用ください！

予定されている消費税増税を前に、中古住宅も検討している方が増えています。売りたい人も買いたい人も直面する中古住宅取引の問題についてご案内します。もしご自身のご自宅や所有不動産売却の際に声をかけるとしたら、一番に頭に浮かぶのはどんな会社でしょうか？売却という観点だけでみれば、ほとんどの方が大手不動産会社を考えられると思います。それ自体は全く問題ないのですが、そもそも購入希望者の要望は、購入した中古住宅に手を加えて、経済的に無理なく安心、安全、かつ快適に明るい未来を過ごすことです。もちろん購入した住まいにそのまま住まれる方もいらっしゃいますが、問題なのは不動産会社の仕事が「仲介」で終わってしまい、購入希望者の要望に応えるために全体を見通したワンス

トップ対応のお手伝いやアドバイスができないことです。購入希望者がまず最初に欲しいと考えるのは該当の住宅がこれから先何十年と保つのか？どれくらい手を加えれば理想の暮らしができるのか？そういった情報で、本来住宅のプロがまずもって確認すべき内容が仲介の話があった初期の段階で抜け落ちていること自体が問題なのです。

今後、中古住宅の取引は増えていきます。お客様が安心できる道案内ができるのが誰なのか。それを見極める目をぜひ持って頂きたいと思います。

ハシモトホームズでは、そういったお客様のご要望にお応えができる専任のスタッフが対応しております。ぜひお気軽に「すまいの窓口」までお声掛けください！

| AFTER |

泉田の家 リノベーション

家の骨格である構造躯体がしっかりしていれば新築同様に間取りや内装の変更、好きなインテリアへの衣装替えも可能です。リフォームやリノベーションだからこそできる住まいへの可能性を追求してみませんか？

| BEFORE |



和室で区切られていたキッチンが対面型の明るく開放的なリビングキッチンに！



| AFTER |

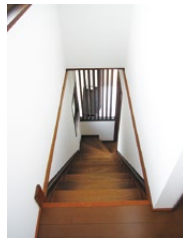


| BEFORE |

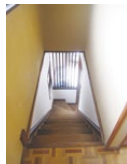


デッキも加わりモダンな印象に変わりました

| AFTER |



| BEFORE |



明るく木のぬくもり感じる階段に変わりました



FROM COORDINATOR

「星空の街」から宇宙をのぞく

岡山県美星町は、沖縄県石垣島・長野県南牧村と並ぶ“日本三選星名所”です。環境省からも「星空の街」と認定を受け、天体観測の聖地とされている美星天文台。岡山県下最大の一般公開用天体望遠鏡（口径101cm）があり、美しい星空を見に各地から観光客が訪れます。

また美星天文台では星の学校や天文講座などのイベントが開かれ、初心者でも天体について学び、楽しめるようになっています。また、『美しい星空を守る美星町光害防止条例』を制定した町としても有名です。水平以上に光が漏れる屋外照明器具や投光の使用を禁止して、街自体の暗さを保つことでより美しい星空を守り続ける努力をしています。この条例を制定したこともあり、全国スターウォッチングコンテストで“星空の街”として環境庁に選ばれました。

美星町にはロマンあふれる流れ星の伝説と、その名に

ふさわしい美しい星空があります。夜の宝石とも言える星雲や天の川は、見るものを圧倒し、魅了します。街全体が守りたくなる自慢の星空ということなのです。ぜひ一度、岡山が誇る美しい星が輝く町へ足を運んでみませんか？



〈美星天文台 HP〉 <http://www.bao.city.ibara.okayama.jp/>



FROM THE KITCHEN

春野菜とサーモンのレモンバターソテー

<材料（1人前）>

- 菜の花 4本
- ほうれん草 1/2輪の半分
- サーモン ブロック 100g
厚みを均一にしておく。
- レモン 1/2個そのうち盛り付け
ように輪切りのスライス一枚。
- 薄力粉 適量
- 塩
- コショウ
- 無塩バター
- オリーブオイル
- 白ワイン

下ごしらえ
ほうれん草と菜の花を下茹でしておく
サーモンのブロックを開く
（開いた厚さは1〜1.5センチ）



<調理>

※バターが焦げやすいので注意

- ① 弱火にして、バターをスプーン1杯入れる、溶けてきたら、下茹でしたほうれん草と菜の花を入れ、軽く塩コショウを振って、なじんだら、菜の花は別に取り出しておく、ほうれん草はお皿の下に敷いておく。
- ② 再びフライパンを温め、温まったら、オリーブオイルを小さじ1入れる。
- ③ 開いたサーモンを入れ、弱火でゆっくりバターをなじませる。40秒でひっくり返して裏面も40秒。
- ④ 火がしっかりと入ったのを確認したら、白ワインを大さじ1、中火にしてアルコールを飛ばす。ほうれん草の上に盛り付ける。
- ⑤ サーモンを取り出したお鍋に、バターをスプーン2杯入れて塩コショウを軽く振る。色がつくまで火を入れて、塩加減も味見。
- ⑥ バターの香ばしいにおいがしてきたら、レモン汁をスプーン1杯入れる。入れて10秒ほどでサーモンにかけて、レモンと菜の花を盛って出来上がり。



浦安モデルハウス

期間限定 再オープン

2014年に開催された工務店 EXPO にてご好評いただきました浦安モデルハウスが一年間の期限付きでご覧いただけます。気になったけど見に行くことができなかった方、もう一度見たい方、必見です。ご連絡いただければご案内いたします。

お施主様のご好意によりお借りしています。

【詳細はホームページをご覧ください】



2018 HASHIMOTO HOMES

EVENT INFORMATION

4/ 22
SUN

リノベ・リフォーム 住まいの大相談会 in パナソニックショールーム

リノベーション&リフォームのことがまるわかり！
ライフスタイルの変化に、住まいそのものを対応させることで豊かな暮らしにしませんか？最新の設備や事例などもご覧いただけます。

5/ 13
SUN

住まいの賢学会～バスツアー～

オーナー様邸と建築中現場を巡るハシモトホームズのこと
が一番わかる参加無料のイベントです！岡山一を自負する
建築中の現場は必見です！！

4/ 29
SUN

30
MON

5/ 3
THU

4
FRI

新築実例見学会「MY HOME GROUND」

【完全予約制】 in 岡山市北区田中

野球が大好きなご主人が一番くつろげる場所をつくり
ました。オンとオフを切り替えたい人におすすめです。

5/ 19
SAT

20
SUN

春フェス

スタッフ総出のお客様感謝イベント！恒例の DIY もより
本格的に！ハイセンスな女性向きのワークショップなども
ご用意。暮らしをことん楽しみたい人集まれ～！

< イベントへのお問い合わせは弊社ホームページまたは下記のフリーダイヤルまでご連絡ください。 >

ハシモトホームズのホームページがリニューアルしました。

ハシモトホームズ / 橋本興産株式会社



0120-31-5151

〒702-8022 岡山市南区福成 2 丁目 21 番 31 号 (ハシモトホームズブリッジスクエア)

www.h-homes.co.jp



「COLORFUL (カラフル)」は、ハシモトホームズが提案する暮らしを豊かにするライフスタイルマガジンです。季節を感じ、日常にプラスして、ちょっとお洒落で楽しい気分を感じて欲しいとの想いでハシモトホームズのスタッフが自ら製作をしています。この「COLORFUL (カラフル)」は、岡山市を中心に新聞折込をしています。すべてのエリアに折り込んでいるわけではなく、ランダムに折込をしています。定期的に購読を希望される方は、ホームページよりご連絡ください。無料で送付いたします。