

Hashimoto HOMES の住まいは、
こだわりのオーダーメイド。



Hashimoto
HOMES
TIMELESS MODERN

Prologue ープロローグー

広報誌「COLORFUL（カラフル）」は、ハシモトホームズが提案する暮らしを豊かにするライフスタイルマガジンです。「衣」「食」「住生活」をキーワードとして、季節の移ろいを大切に、そして日常にプラスしてもらいたい本物志向の方々を毎月紹介しています。

本誌は暮らしの中にある小さな発見やちょっとのお洒落を感じて欲しいとの思いでハシモトホームズのスタッフが制作しています。

定期購読を希望される方は、ホームページよりご連絡ください。無料で送付いたします。

バックナンバーはこちらから▶



Contents

SPECIAL
「特集」 暮らしを愉しむ、ちいさなきっかけ

part1 小田川のほとりから、まちの楽しみが広がる。

part2 晩秋のくつろぎ時間を豊かに

COLUMN
【保存版】気持ちをきちんと届ける、贈り物のきほん。

新しい一年に、思いを巡らせる。

絵本のある暮らし / 「あめだま」

NOTICE
ここから始まる、私たちの暮らし

REAL ESTATE
10-12 月の不動産情報



「住まいはもっと
楽しいものであっていい」

オーダーメイドの住まいとは、住む方が主役のオンリーワンの住まいと考えます。それは、いつでも心地よく、リラクセスできる場所であること。そのための必須の条件は、その場所の氣候風土に調和し、風景を取り込み、感じられること。

La Raffine
ラ・ラフィネ

想いをカタチにする
フルオーダーメイドの木造住宅

renovation
リノベーション

既存の住宅に新しい価値をプラスする
リノベーション

小田川のほとりから、
まちの楽しみが広がる。



矢掛の自然と人をつなぐ「アウトドアヴィレッジやかげ」

山陽道の宿場町として栄え、歴史ある町並みが残る矢掛町。その小田川沿いに「アウトドアヴィレッジやかげ」が誕生しました。

キャンプやカヤックの体験から、買い物や食事、川辺の散歩まで。アウトドアに慣れた人も、これから始めたい人も、それぞれの過ごし方を楽しめます。今回は施設を訪ね、自然を活かした場づくりと、ここから生まれる地域のつながりについてお話を伺いました。



川辺に生まれた、まちの新しい入り口

矢掛町が進める、小田川を中心とした「かわまちづくり」。人が集い、自然とふれあう、そのにぎわいの拠点として生まれたのが「アウトドアヴィレッジやかげ」です。

敷地内には、ビジターセンター、中四国最大級の売場をもつ「モンベル矢掛店」、8区画のユニットキャンプサイト、イタリアンカフェ「Caffè dell'Orto（カフェ デル オルト）」が併設されています。

目の前には親水公園、少し歩けば宿場町の町並み。施設の中だけで一日を完結させるのではなく、川や里山、町へと楽しみが広がっていくのが、この場所ならではの魅力です。



快適さを備えた、キャンプの時間

8区画のユニットキャンプサイトには、シンクや冷蔵庫、シャワー、トイレ、電源などを完備。水はけのよいウッドチップや専用タープも備わり、テントや寝袋などもレンタルできます。お子さま連れや初心者でも、気軽に自然の中で過ごせます。

◀画像提供：モンベル

「やってみたい」を、気軽な一歩に

ビジターセンターでは、キャンプ用品や電動アシスト付きマウンテンバイクをレンタルできます。小田川でのカヤックや SUP、棚田や宿場町を巡るサイクリングなど、矢掛の風景そのものが体験の舞台です。

店内には高さ約 6m のクライミングピナクルも。必要な道具は借りられるため、アウトドアが初めてでも挑戦しやすい環境です。親水公園での川遊びには、大人用と子ども用のライフジャケットを無料で貸し出しています。「少し体験してみたい」。そんな好奇心を、最初の一歩へつなげてくれる場所です。



買う、食べる、くつろぐ

モンベル矢掛店には、登山やキャンプ用品に加え、日常的に着られる T シャツや園芸・漁業などの仕事に役立つアイテムも並びます。自然の中は もちろん、働く場や日々の暮らしにもなじむ品ぞろえが印象的でした。また、アウトドア用品は自然を楽しむための道具であり、災害時の備えにもなります。日頃から使い慣れておくことが、もしものときの安心につながります。



隣接する「Caffè dell'Orto（カフェ デル オルト）」では、矢掛町産のイタリア野菜を活かした料理やジェラートを味わえます。取材時にいただいたのは、矢掛町産の色とりどりの野菜がたっぷりのったピンサ※と、イタリア産ピスタチオにこだわった香り豊かなジェラート。「畑の中のカフェ」の名のとおり、地域の恵みと素材へのこだわりを味わえます。

※ピンサとは、ピザに似たイタリア生まれの料理。小麦粉に大豆粉や米粉をブレンドした生地は、外はカリッと、中はふんわり軽い食感。岡山ではまだ出会う機会の少ないピンサ。矢掛町産のイタリア野菜とともに味わえるのも、このレストランならではの楽しみです。



人と地域のこれからを育てる



敷地内には、無料のテラスやドッグパークなど愛犬と過ごせる設備も。ビジターセンター 2 階の会議室と調理室は、研修やワークショップ、料理教室に利用できます。訪れる人だけでなく、地域の人が集い、学び、何かを始める場にもなりそうです。

隣接する嵐山公園の整備も進み、小田川を中心にしたまちづくりは続いていきます。川辺を歩くこと、家族と外で食事をする、知らなかった町の景色に出会うことも、アウトドアの入り口です。アウトドアヴィレッジやかげは、自然との距離を少し縮め、矢掛の新しい魅力へ連れ出してくれる場所でした。

アウトドアヴィレッジやかげ

mont-bell 公式ホームページ

住所 / 〒714-1213

岡山県小田郡矢掛町里山田 952-14

TEL / 0866-84-1515

施設や体験の開催状況、営業時間、料金、ご予約は公式サイトをご確認ください

モンベル矢掛店限定の T シャツと
取材対応いただいた店長の松永さん





晩秋のくつろぎ時間を豊かに

暑さが和らぎ、日暮れも早まって家で過ごす時間が心地よくなる季節。
心も体もリラックスできるものでまわりを整え直して、充足したおうち時間を手に入れましょう。



ファブリック類の衣替え

手掛けやすいところでは、クッションカバーやブランケットをベージュ、ブラウン、テラコッタ、バーガンディや深いグリーンなど、落ち着いた秋色に変えるだけでお部屋の印象はグッと秋らしくなります。更に、ウールやコーデュロイ、ファーなど起毛した素材の持つ柔らかい肌触りで心をゆっくりとほっといてあげましょう。

カーテンなど大物にはなかなか手をつけにくいので、カーテンホルダー（タッセルやタイバックとも言います）に先ほどの色味や素材のものを取り入れて秋らしさを演出するのがお勧めです。共布のタイバックをそのまま残したい場合は、ドライフラワーや実ものを取り付けたりクリップで挟んであげるのも素敵です。その場合、素材からの色移りに注意してください。

秋の夜長に寄り添う光

さて、照明は秋の夜長を楽しむための大切なアイテムですが、照明計画から見直すのは至難の業。そこで、取り入れて欲しいのがフロアランプやテーブルランプです。私たちは、普段の暮らしの中で、天井から全体が明るく照らされている空間に慣れてしまっていますが、暮らしの質を考える時、残念ながらこの灯りでは役割不足です。上から単調に明るく照らすのではなく低い位置に置いた照明で、お部屋に小さな光のたまり場をつくりましょう。電球色の柔らかな光が、家具やファブリックの陰影を美しく見せてくれ、単調になりがちなお部屋に奥行きとメリハリをつけてくれます。

照明を味方につけることはお部屋の模様替えにも応用できて、高価なソファを買うよりお手軽かつ効果絶大です。ぜひトライしてみてください。



ほんのり香らせてリラックス

照明を少し落として暖かい飲み物を用意し、そこにほんのり香りを加えると、視覚だけでなく嗅覚からも「くつろぐ空間」へ気持ちを切り替えやすくなります。



【秋の夜長におすすめの香り】

- ヒノキ・シダーウッド
木のぬくもりを感じる落ち着いた香り
読書や静かな時間に
- ラベンダー
穏やかでリラックスした雰囲気に
寝る前にも取り入れやすい香り
- オレンジ・ベルガモット
柑橘の明るさがありながら、どこか温かみのある香り
- シナモン・クローブ
秋冬らしい季節感を演出できる香り
強くなりすぎないように控えめに

しっかり香らせるのではなく、かすかに感じる程度が心地よさの秘诀です。アロマディフューザーがある場合は、自分好みのリラックスできる香りを探してみるのも楽しいですが、ドライハーブを器に入れたり、ハーブティーを淹れたりするだけでも十分です。

秋色カラーと美しくメリハリのある灯りに加えて、リラックスできる心地いい香りでまわりを整えたら、少しだけ夜更かししてこの季節ならではの豊かな時間を楽しみましょう。



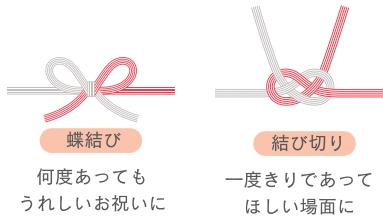
保存版

気持ちをきちんと届ける、
贈り物のきほん。

新しい年を迎える前は、お世話になった方へ感謝の気持ちを伝える機会が増える季節です。のしの選び方や贈る時期など、基本のマナーを知っておくと、より気持ちが伝わります。ほんの少しの心配りで、贈る気持ちが相手に心地よく届きます。

01 | 水引の選び方

水引は、贈り物に込めた思いを表すもの。結び方にはそれぞれ意味があり、贈る場面に合わせて使い分けます。選ぶ際には、「水引の色・本数・結び方」を使い分けましょう。



03 | 年末年始の贈り物

御歳暮

12月上旬～20日頃までが目安
日頃の感謝の気持ちを込めて、
年内に贈ります。

御年賀

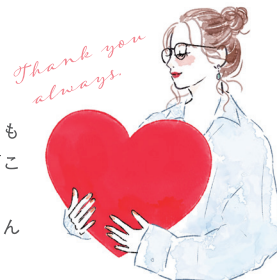
年始のご挨拶として贈ります
1月7日頃までに贈りましょう。
※地域によっては15日までとする
場合も。

寒中御見舞

時期を過ぎたらこちらに
お歳暮やお年賀の時期を過ぎた
場合は、寒中に贈るのがマナー
です。

マナーは、相手を思う気持ちを形にするためのもの。完璧でなくても大丈夫です。大切なのは、相手の顔を思い浮かべながら、「ありがとう」「これからもよろしく」という気持ちを込めて贈ること。

この年末年始も、心のこもった贈り物で、あたたかなつながりを育んでいきたいですね。

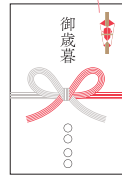


02 | 表書きのきほん

表書きは、贈り物の目的を表すもの。「御祝」「内祝」「御歳暮」「御年賀」など、贈る場面や時期によって使い分けます。相手との関係や、贈る理由に合わせて選びましょう。

熨斗飾り

熨斗は、すべての贈り物に付けるものではありません。弔事では付けないのが基本です。



上段 | 贈る目的

御祝・内祝・御歳暮・御年賀など

下段 | 贈り主の名前

個人名または、
家族名・会社名など

こんなとき、どうする？

Q 内のし／外のし

控えめに贈りたいときは「内のし」、
贈る気持ちをはっきり伝えたいときは
「外のし」を選びましょう。

新しい一年に、思いを巡らせる。

一年の終わりが近づくと、これまでのことや、これから
のことに、ふと思いを巡らせる時間が増えてきます。
そんなときは、手帳をひらいてみるのもひとつ。
予定を書き込むだけでなく、頭の中にあることや心に残った
ことを、気ままに書き留めてみる。



少し自由に使ってみると、手帳は毎日の暮らしにそっと寄り添う、自分らしい一冊になっていきます。

01 | これから

「行きたい場所」「やってみたいこと」「会いたい人」を、思いつくままに書いてみる。
まだ予定になっていなくても、言葉にすることで「いつか」が少し身近になります。
手帳の中に、“楽しみの種”を増やしていく感覚で。

02 | いま

忙しいときこそ、気になっていることや考えていることを一度書き出してみる。
頭の中だけで抱えていたことも、文字にすると少し整理されて見えてきます。
手帳にそっと預けることで、気持ちにも小さな余白が生まれるかもしれません。

03 | これまで

その日の小さな嬉しかったことや、心に残ったことをひとこと残してみる。
特別な出来事でなくても、「おいしいコーヒーを飲んだ」「夕焼けがきれいだった」などで十分。
あとから見返せば、何気ない毎日が自分だけの暮らしの記録になっていきます。

その他にも 「こんなことも、手帳に。」

読みたい本・観たい映画／作ってみたい料理／季節ごとにしたいこと／家族
の予定や思い出／体調や気分の記録／続けたい習慣／暮らしのアイデア／家
の中で整えたいこと … などなど



手帳の使い方に、正解はありません。
予定を書く日もあれば、何も書かない日があってもいい。
その日の気分や暮らしに合わせて、自分らしく使うこと。
新しい一年も、あなたらしい手帳と一緒に心地よく過ごしていけるといいですね。

「あめだま」

作 ペク・ヒナ
 訳 長谷川 義史
 2018年 ブロンズ新社



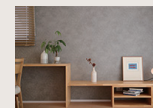
ひとりぼっちでビー玉遊びをしていた主人公の少年ドンドンが、ある日、店先でビー玉に似たきれいなあめだまを手に入れます。

家に帰ってチェック柄のあめ玉を口に入れたドンドンの耳に聞こえてきたのはなんとリビングのソファの声。ソファは、テレビのリモコンが挟まっていて痛いとか、座ったままオナラをしないようにパパに伝えて欲しいとか訴えてきます。2つ目を食べると飼い犬グスリの本音を聞けてわだかまりがなくなり、夕方まで楽しく遊ぶことができました。ところが、帰って来たパパからは、「片付けをしろ」「宿題はしたか?」「よく噛んで食べなさい」「明日の準備は?」「歯みがきは?」…そして「9時だから早く寝なさい」と今日もたくさんのお小言が…。やけっぱちになって、布団の中で3つ目のあめ玉を口に放り込むと今度はパパの心の声が聞こえてきました。心の声を聞いて大切に思われていることを感じ取ったドンドンは、思わずパパに抱きついて自分の気持ちも伝えます。

その後、あめ玉をなめながら天国のおばあちゃんの声や公園の散りゆく落ち葉の声を耳にするドンドン。まわりの心の声（知らなかった気持ち）が聞こえるようになることで、口に出して思いを伝えることの大切さに少しずつ気付いていきます。そして、散りゆく落ち葉の向こうに男の子の姿を見つけた時、最後に残った透明なあめ玉を口に入れるのですが、静かなまま何も聞こえてきません。そこで起こしたドンドンの行動は…ラストシーンのドンドンが愛おしくて、思わずギュッと抱きしめてあげたくります。

そんなドンドンたち人形に命を吹き込む作者のペク・ヒナさんは、人形制作、緻密なセット作り、撮影までを自ら行い、現実とファンタジーの混在する独特な世界を表現する、今、韓国で最も注目される絵本作家です。「あめだま」でも、人形たちの表情や光を見事に操り、ドンドンの心の動きを豊かに伝えてくれます。まるで小さな映画のワンシーンを観ているように。

『あめだま』という魔法をきっかけに、勇気を出して一歩前に出られるようになっていくドンドンですが、そんな彼の耳に聞こえたクスツと笑えるさまざまな声に、魅力的な翻訳の魔法を掛けてくれるのは訳者の長谷川義史さん。大阪生まれの長谷川さんが紡ぎ出す独特の世界観が作者ペク・ヒナさんの表現をより魅力的なものへと高めてくれているように思います。ふたりのコンビをぜひ楽しんでみてください。

岡山市南区
福島岡山市東区
西大寺東

—— 心地よい時間を重ねながら、
自分たちらしい毎日を描く、2つの住まい。——

現在販売中の住まいを、実際にご見学いただけます。

※詳しくは、最終ページの不動産情報よりご確認ください。

広報誌「カラフル」設置場所一覧

【岡山市北区】

●アスパラガス岡山ガスショールーム●岡山県立図書館(閲覧)●オモテマチブックスクエア(正夢書房・Agedor アジュドル・His story ヒズストーリー・Her story ハーストリー)●コーヒーマーケット「Ban・ca」(パンカ)●讃岐の男うどん富田町本店●SPORTS AUTHORITY アウトドアステージ岡山店●猫背・姿勢改善スタジオ Nature (ネイチャー)●人と科学の未来館サイビア●ホットヨガスタジオ lolve

【岡山市中区】

●陽だまり鍼灸整骨院

【岡山市東区】

●西大寺ガーデン

【岡山市南区】

●EN 株式会社●ブロッサムオーグ 21●さしこう岡山大福店●たこ焼き花ちゃん●ファミリーマート福成二丁目店

【倉敷市】

●グリーンショップ八木●住まいテラス●つづきの絵本屋

【瀬戸内市】

●牛窓オリーブ園●牛窓神社

(五十音順)

岡山市南区 福島

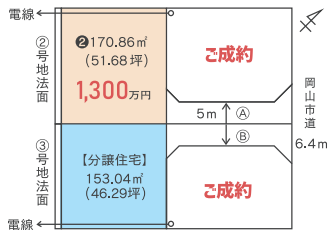
分譲地 1区画

分譲住宅 1区画

分譲住宅の内覧予約、いつでも承ります！

分譲地の
詳細・ご予約は
こちら

平福小学校まで徒歩6分♪眺望抜群！
プライバシーを大切にしたい眺めのいい暮らし。



NEW!!



全室ゆめ Point!! 1F 無垢床(メープル)使用 駐車場3台可

土地面積 153.04㎡(46.29坪)

■1F 床面積 37.26㎡(11.27坪)

■2F 床面積 39.74㎡(12.02坪)

■建物面積 79.48㎡(24.04坪)

【新規分譲住宅】「ヌックのある家」令和8年6月完成



販売開始

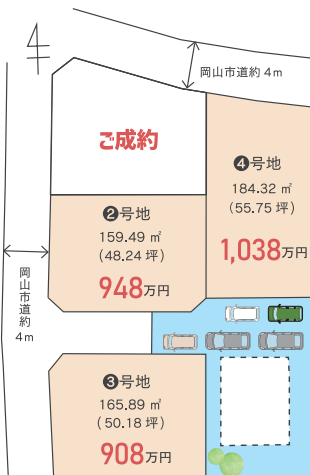
販売価格 3,660万円(税込)

●地目/宅地 ●学区/平福小・福島中 ●用途地域/第一種住居地域 ●上下水道/引込負担金・水道メーター負担金 別途要 ●建築条件/取引形態 ●売主

岡山市東区 西大寺東

分譲地 3区画

分譲住宅 1区画

分譲地は
こちら分譲住宅は
こちら

JR西大寺駅より徒歩9分！

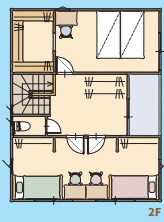
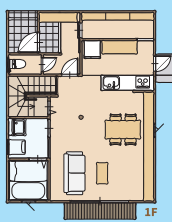
近隣には各種商業施設・病院・カフェなど生活しやすい環境です。

●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域 ●学区/雄神小・西大寺中 ●道路/北側4m、西側4m 南側4m(号地により異なります) ●交通/JR西大寺駅徒歩9分 ●備考/都市計画道路(3・4・南416益野福治線)の計画にあり ●境界負担金、水道メーター負担金、上下水道引込負担金 別途要 ●取引形態/売主 ●建築条件付 ●引渡/相談

【分譲住宅】「ワーキングカップルの家」令和5年10月完成【未入居物件】

土地面積 189.36㎡(52.28坪)

建物面積 105.42㎡(31.88坪)



販売価格 3,488万円(税込)

●道路/西側4m ●オール電化、エアコン2台・照明器具・カーテン・外構、駐車場5台可、地盤改良済

不動産活用・売却相談も承ります。お気軽にお問い合わせください。

岡山市南区 並木町

中古住宅 1棟



人気エリアの中古住宅です！

4LDK 販売価格 1,500万円(土地+建物)

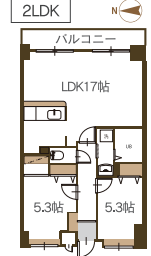
●物件所在地/岡山市南区並木町2丁目 ●構造/木造スレート葺き3階建 ●築年月/2000年4月 ●学区/南輝小・福南中 ●交通/岡電バス「並木町」バス停徒歩4分 ●接道/南6m ●設備/電気・公共上下水道・都市ガス ●引渡し/即●取引形態/専任媒介

土地面積 83.99㎡(25.40坪)
建物面積 102.50㎡(31.00坪)

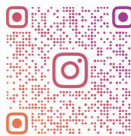
岡山市南区 福成 賃貸

即入居OK!
ファミリー向け賃貸住宅です。

●賃料/68,000円～70,000円(1ヵ月) ※共益費込み ●敷金/2ヵ月 ●礼金/1ヵ月 ●駐車場/1台込み ●所在/岡山市南区福成2丁目21-30 ●建築年月/2000年1月 ●RC造7階建て35戸 ●オートロック、エレベーター、宅配BOX

ハシモトグループは賃貸物件も
お取り扱いしておりますイベント情報
発信中!!

公式LINE



公式Instagram

Hashimoto
HOMES
TIMELESS MODERN

ハシモトホームズのSDGs宣言

全ての人の健康と幸せに
貢献するためにハシモトホームズ/橋本興産株式会社
〒702-8022 岡山市南区福成2丁目21番31号
0120-31-5151

発行元:ハシモトホームズ/橋本興産株式会社

発行:2026年10月

広告有効期限:2026年12月31日

建設業者登録 岡山県知事(特-8) 第14790号
宅地建物取引業者免許 岡山県知事(10) 3131 一般建築士事務所登録 第12799号